

ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE A ALIENAÇÃO

JUSTIÇA ESTADUAL DE MONTES CLAROS/MG - 4ª VARA CÍVEL
PROPOSTAS DE COMPRA DEVERÃO SER EFETUADAS NO SITE
www.leiloesjudiciaismgnorte.com.br ATÉ O DIA 14/01/19, MEDIANTE
CADASTRO PRÉVIO

PREÇO VIL

- Não poderá ser vendido por valor inferior ao da avaliação.

TAXA A PAGAR

- Verificar junto à vara correspondente.

COMISSÃO DO LEILOEIRO

- **Arrematação:** 5% sobre o valor da Arrematação.
- **Adjudicação (somente pela avaliação e s/ disputa):** 2% sobre o valor da Avaliação.
- **Pagamento/Remição/Acordo:** 2% sobre o valor da Avaliação.
- **Anulação/Cancelamento:** 2% por quem deu causa ao ato que provocou a anulação.

PAGAMENTO À VISTA

- Pagamento da arrematação + comissão do leiloeiro em até 24 horas.

PARCELAMENTO

- Não poderá ser parcelado.

COMO PARTICIPAR DA VENDA DIRETA

- É necessário efetuar cadastro no site e enviar os seguintes documentos para o e-mail contato@leiloesjudiciaismgnorte.com.br
- As cópias autenticadas devem ser recentes, sendo no máximo de 01 ano.
- **Pessoa Jurídica:**
 - CNPJ;
 - Última alteração do Contrato Social ou declaração de firma individual.
 - RG e CPF ou documento equivalente dos sócios ou administrador da empresa (**autenticado em cartório**).
 - Comprovante de endereço da empresa.
- **Pessoa Física:**
 - RG e CPF ou documento equivalente (**autenticados em cartório**).
 - Comprovante de residência em nome do interessado, caso não tenha, encaminhar cópia da conta de água ou luz, juntamente com a declaração da pessoa que consta no documento de que reside no endereço contante no documento (**autenticados em cartório**).
 - (Se casado) Certidão de Casamento, RG e CPF ou documento equivalente do Cônjuge.
- Após liberação do cadastro efetuar lance pelo site.