

## INFORMAÇÕES GERAIS

LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE JOÃO PINHEIRO/MG – 1ª VARA CÍVEL  
1º LEILÃO: 12/02/19 (TERÇA-FEIRA), A PARTIR DAS 13:30 HORAS, COM  
ENCERRAMENTO ÀS 14:30 HORAS

2º LEILÃO: 26/02/19 (TERÇA-FEIRA), A PARTIR DAS 13:30 HORAS, COM  
ENCERRAMENTO ÀS 14:30 HORAS

LOCAL: LEILÃO ELETRÔNICO - [www.leiloesjudiciaismgnorte.com.br](http://www.leiloesjudiciaismgnorte.com.br)

### PREÇO VIL

- 60% da avaliação sendo o desconto de 40% para o 2º leilão.

### TAXA A PAGAR

- Verificar junto à vara correspondente.

### COMISSÃO DO LEILOEIRO

- **Arrematação/Arrematação c/ créditos (exequente):** 5% sobre o valor da Arrematação.
- **Adjudicação (somente pela avaliação e s/ disputa):** 2% sobre o valor da Avaliação.
- **Pagamento/Remição:** 2% sobre o valor da Avaliação (antes do leilão) | Mesmas condições da Arrematação, ou seja, mesmo valor da comissão obtida na arrematação (após o leilão).

### PAGAMENTO À VISTA

- Pagamento da arrematação + comissão do leiloeiro em até 24 horas.

### PARCELAMENTO

- Não poderá ser parcelado.

### COMO PARTICIPAR DO LEILÃO ELETRÔNICO

- Para participar do leilão eletrônico, basta efetuar o cadastro em até 24 horas antes do leilão, no site [www.leiloesjudiciaismgnorte.com.br](http://www.leiloesjudiciaismgnorte.com.br)
- Após efetuar o seu cadastro os interessados deverão enviar cópia autenticada dos documentos abaixo para o e-mail [contato@leiloesjudiciaismgnorte.com.br](mailto:contato@leiloesjudiciaismgnorte.com.br)
- As cópias autenticadas devem ser recentes, sendo no máximo de 01 ano.
- **Pessoa Jurídica:**
- CNPJ;
- Última alteração do Contrato Social ou declaração de firma individual.
- RG e CPF ou documento equivalente dos sócios ou administrador da empresa (**autenticado em cartório**).
- Comprovante de endereço da empresa.
- **Pessoa Física:**
- RG e CPF ou documento equivalente (**autenticados em cartório**).
- Comprovante de residência em nome do interessado, caso não tenha, encaminhar cópia da conta de água ou luz, juntamente com a decla-

ração da pessoa que consta no documento de que reside no endereço contante no documento **(autenticados em cartório)**.

- (Se casado) Certidão de Casamento, RG e CPF ou documento equivalente do Cônjuge.
- Após liberação do cadastro efetuar lance pelo site.